

**GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS****Secretaria de Estado de Planejamento e Gestão****Diretoria de Rede Física e Patrimônio****Anexo nº 3/SEPLAG/DRFP/2026**

PROCESSO Nº 1500.01.0350895/2025-53

ANEXO 3 - MODELO DE PROPOSTA

À Secretaria de Estado de Planejamento e Gestão de Minas Gerais - SEPLAG

Dados da empresa		
Razão Social:		
CNPJ (MF) nº:		
Inscrição Estadual nº:		
Inscrição Distrital nº:		
Endereço:		
Cidade:		
UF:		
Telefone:		
Banco:	Agência:	Conta Corrente:

Dados do Representante
Nome:
CPF:
Cargo/Função:

Carteira Identidade:	de	Expedido por:	Nacionalidade:
Estado Civil:			
Endereço:			
Cidade:		UF:	
Telefone:		E-mail:	

Apresentamos ao órgão proposta em obediência ao Edital de Chamamento Público, com vistas à prospecção do mercado imobiliário em Diamantina/MG, com vistas à futura locação de imóvel para instalação do Núcleo Regional de Perícia Médica e Saúde Ocupacional Diamantina, nos seguintes termos:

- a) dados do imóvel: _____ ;
- b) prazo de entrega do imóvel em funcionamento e com todas as adaptações necessárias: () 15 (quinze) dias, a contar da assinatura do Contrato;
- c) total da área privativa: _____ (_____) metros quadrados;
- d) total da área total (incluindo garagem, escadarias, caixas de elevadores, entre outras áreas consideradas de uso comum): _____ (_____) metros quadrados;
- e) valor mensal do aluguel: R\$ _____ (_____);
- f) valor do IPTU: R\$ _____ (_____).

Declaramos que:

- a) o imóvel ofertado estará disponível ao órgão ou entidade pública conforme previsto no Edital de Chamamento Público e nesta proposta comercial em até 15 (quinze) dias, a contar da data de assinatura do contrato;
- b) nos preços cotados estão incluídas todas as despesas que, direta ou indiretamente, fazem parte do presente objeto, tais como gastos da empresa com suporte técnico e administrativo, impostos, seguros, taxas, ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos.

Validade da proposta: _____ (____) dias. (observação: não inferior a 60 dias)

Local, data e assinatura.

Anexos:

- a) tabela de requisitos mínimos e desejáveis, acompanhada da documentação comprobatória;
- b) levantamento arquitetônico do imóvel (planta baixa do imóvel, planta de corte, planta de elétrica, planta de lógica, planta de hidráulica, planta de fachada, planta de cobertura, planta de situação).
- c) demais documentos exigidos e outros julgados necessários.

d) registro fotográfico das áreas construídas, incluindo imagens que permitam a avaliação detalhada do imóvel.



Documento assinado eletronicamente por **Bruno Salles Trindade da Cunha, Superintendente**, em 19/01/2026, às 13:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Caio Cezar Gomes Silva, Servidor (a) Público (a)**, em 19/01/2026, às 13:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

[http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **130747042** e o código CRC **4DAAEA4F**.