



Engenharia FHA <engenharia@fha.mg.gov.br>

Licitação Edital RDCI presencial nº 001/2023 Fundação Helena Antipoff

1 mensagem

lucelia@vsisbrasil.com.br <lucelia@vsisbrasil.com.br>
Para: Engenharia FHA <engenharia@fha.mg.gov.br>

5 de outubro de 2023 às 13:50

Prezados boa tarde,

Referente ao edital RDCI Nº 001/2023.

Temos divergências referentes ao projeto arquitetônico base anexo ao edital e o Programa de Necessidades que consta no Memorial Descritivo e no Termo de Referência, tbm anexos a este edital.

O projeto arquitetônico conta com:

- 16 salas de aula;
- 2 banheiros;
- Pátio coberto.

O memorial descritivo e o Termo de referência citam:

- 20 salas de aula;
- 1 cozinha;
- 1 almoxarifado;
- 1 sala administrativa;
- 4 banheiros;
- Pátio coberto.

Então, concluímos que o projeto arquitetônico deve ser atualizado com as novas necessidades, o qual acarretará mudança de área de projeto e mudança significativa de valores na planilha orçamentária. Nosso entendimento está correto?

Atenciosamente,



Verdi Sistemas Construtivos Ltda.

LUCÉLIA CORREA

Secretária Executiva

Celular: +55 (51) 98135.1730

Fone: +55 (51) 3540.1025

www.vsisbrasil.com.br

Resposta Questionamento 1 - FHA/GLSG

Ibirité, 05 de outubro de 2023.

Prezados,

Em resposta ao questionamento feito pela Empresa Verdi Sistemas Construtivos, através da sua Secretária Executiva Lucélia Correa, no qual ela questiona:

Temos divergências referentes ao projeto arquitetônico base anexo ao edital e o Programa de Necessidades que consta no Memorial Descritivo e no Termo de Referência, tbm anexos a este edital.

O projeto arquitetônico conta com:

- 16 salas de aula;
- 2 banheiros;
- Pátio coberto.

O memorial descritivo e o Termo de referência citam:

- 20 salas de aula;
- 1 cozinha;
- 1 almoxarifado;
- 1 sala administrativa;
- 4 banheiros;
- Pátio coberto.

Então, concluímos que o projeto arquitetônico deve ser atualizado com as novas necessidades, o qual acarretará mudança de área de projeto e mudança significativa de valores na planilha orçamentária. Nosso entendimento está correto?

Em resposta:

Conforme citado no item 16.2 do Termo de Referência:

" Como contribuição para a execução de tais serviços, podem ser levados em conta os projetos arquitetônicos e estudos de sondagem constantes neste processo, os quais são identificados pelos eventos de nº 72725401, denominado: Projeto, nº 72725498 denominado: Anexo Sondagem. Tais estudos são para auxílio, se necessário, e não excluem a responsabilidade da CONTRATADA de elaborar mais ou novos estudos que corroborem para melhor execução e aplicação das edificações citadas neste processo."

Nesse sentido, o projeto arquitetônico em questão é somente para auxílio e não deve ser considerado como projeto final, devendo ser adequado conforme as necessidades estabelecidas no Memorial Descritivo e no Termo de referência. Desse modo, para elaboração da planilha orçamentária, deve ser levada em consideração as características do item 11 do Termo de Referência de:

- 20 Salas de Aula;**

- 1 Cozinha;
- 1 Almoxarifado;
- 1 Sala administrativa;
- 4 Banheiros;
- Pátio Coberto.

Atenciosamente,

Felipe Rodrigues Costa

Engenheiro civil

Masp: 1405524-8

José Jadir Gandra de Figueiredo

Gerente de Logística e Serviços Gerais

Masp: 1489460-4



Documento assinado eletronicamente por **Felipe Rodrigues Costa**, **Analista**, em 05/10/2023, às 16:06, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **José Jadir Gandra de Figueiredo**, **Gerente**, em 06/10/2023, às 10:55, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **74735662** e o código CRC **1CC8F3B8**.

Data de Envio:

06/10/2023 17:38:01

De:

FHA/E-mail do Departamento de Compras <compras@fha.mg.gov.br>

Para:

<lucelia@vsisbrasil.com.br>

Assunto:

RDCI PRESENCIAL 01/2023 - RESPOSTA AO 1º QUESTIONAMENTO - (VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA.)

Mensagem:

Prezados senhores,

Considerando o QUESTIONAMENTO encaminhado por e-mail pela empresa VERDI SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA., referente ao RDCI Presencial 01/2023, que dispõe:

Temos divergências referentes ao projeto arquitetônico base anexo ao edital e o Programa de Necessidades que consta no Memorial Descritivo e no Termo de Referência, tbm anexos a este edital.

O projeto arquitetônico conta com:

- 16 salas de aula;
- 2 banheiros;
- Pátio coberto.

O memorial descritivo e o Termo de referência citam:

- 20 salas de aula;
- 1 cozinha;
- 1 almoxarifado;
- 1 sala administrativa;
- 4 banheiros;
- Pátio coberto.

Então, concluímos que o projeto arquitetônico deve ser atualizado com as novas necessidades, o qual acarretará mudança de área de projeto e mudança significativa de valores na planilha orçamentária. Nosso entendimento está correto?

A Gerência de Logística e Serviços Gerais Departamento, através de seu gerente, José Jadir Gandra de Figueiredo, e do Engenheiro Civil, Felipe Rodrigues Costa, em tiram a seguinte resposta:

Conforme citado no item 16.2 do Termo de Referência:

" Como contribuição para a execução de tais serviços, podem ser levados em conta os projetos arquitetônicos e estudos de sondagem constantes neste processo, os quais são identificados pelos eventos de nº 72725401, denominado: Projeto, nº 72725498 denominado: Anexo Sondagem. Tais estudos são para auxílio, se necessário, e não excluem a responsabilidade da CONTRATADA de elaborar mais ou novos estudos que corroborem para melhor execução e aplicação das edificações citadas neste processo."

Nesse sentido, o projeto arquitetônico em questão é somente para auxílio e não deve ser considerado como projeto final, devendo ser adequado conforme as necessidades estabelecidas no Memorial Descritivo e no Termo de referência. Desse modo, para elaboração da planilha orçamentária, deve ser levada em consideração as características do item 11 do Termo de Referência de:

- 20 Salas de Aula;
- 1 Cozinha;
- 1 Almoxarifado;
- 1 Sala administrativa;
- 4 Banheiros;
- Pátio Coberto.

Atenciosamente,

Lécia A Soares
Setor de Compras
31 3521-9500 (Ramal 9575)

Anexos:

Email_74734787_E_mail_de_Fundacao_Helena_Antipoff___Licitacao_Edital_RDCI_presencial_n__001_2023_Fundacao_Helena_Antipoff.pdf
Resposta_74735662.html